

**COMMUNIQUÉ- POUR DIFFUSION IMMÉDIATE**



**LE CHÂTEAU MONT-SAINTE-ANNE: PLUS CONTEMPORAIN QUE JAMAIS**

**Après y avoir investi 4 millions \$, le complexe hôtelier inaugure  
60 studios et condos de son nouvel**

**ESPACENORDIK.COM**

**Beaupré, le 23 février 2010.** Le Château Mont-Sainte-Anne, complexe hôtelier de villégiature 4 étoiles situé au pied des gondoles du Mont-Sainte-Anne, à 20 minutes du Massif, inaugure une nouvelle zone ultra contemporaine dont le design représente ce qu'il y a de plus tendance en villégiature.

Les plans ont été dessinés par Katrine Beaudry, architecte designer du bureau d'architectes Lemay-Michaud et les aspects mécaniques les plus modernes en énergie efficace sont conçus par Genecor qui assure également le processus de certification LEED EB.

**Une rénovation éco-responsable LEED EB**

Le Château Mont-Sainte-Anne a investi plus de 4 millions \$ dans la rénovation éco-responsable de cette nouvelle section VIP moderne du complexe hôtelier qui est déjà certifié 4 clefs vertes et membre du réseau RéserVert. Les rénovations de l'ESPACENORDIK ont été complétées selon les critères LEED et le projet est en processus de certification pour devenir le premier hôtel au Québec rénové selon la certification LEED EB.

Les studios et condos ont été entièrement remis à neuf à partir de la coquille de béton impliquant la reconstruction totale des services mécaniques centrales de ventilation/chauffage. Des technologies de pointe en matière d'efficacité énergétique ont été utilisées. Chaque unité est munie d'un système de ventilation ultra-silencieux qui assure l'évacuation et l'apport d'air frais.

**Design loft tendance, haut de gamme!**

Les hôteliers ont développé un style loft favorisant une décoration épurée qui met en valeur les détails architecturaux. Combinée harmonieusement au mobilier en bois blond, au verre et à l'acier, la décoration est rehaussée par les œuvres de l'artiste peintre Giovanni Gerrometta.

Les murs de la coquille, faits de béton patiné, confèrent aux espaces chaleur et modernité. Tous les matériaux utilisés sont de qualité supérieure et accentuent le confort et l'esthétisme de l'espace. Il faut voir les surfaces comptoir en quartz, les appareils et tuiles Céramique Décor, les luminaires contemporains Delux et le confort des matelas exclusifs Dauphin en surface bambou naturel pour comprendre que le Château Mont-Sainte-Anne cherche à offrir à sa clientèle ce qu'il y a de meilleur en matière de qualité d'expérience et de design.

L'ESPACENORDIK, par son côté fonctionnel et pratique, offre une expérience unique tant aux sportifs et amateurs de villégiature qu'aux gens d'affaires qui apprécieront profiter des infrastructures de l'hôtel pour tenir leurs réunions dans un environnement remarquable et un décor hautement inspirant.

**Les 56 studios Nordik** sont maintenant disponibles en version 1 lit King avec salon sofa-lit et une version 2 lits Queen. Ces studios offrent tous balcon, cuisinette avec micro-ondes, frigo, machine à café Nespresso, table pour 2/4 personnes, télévision plasma 40 pouces et internet sans fil gratuit.



**L'étage condos-mezzanine Nordik** est également en développement : deux condos modèles sont déjà complétés et deux autres sont présentement en rénovation. L'ensemble de l'étage comprend 22 condos-mezzanine pour livraison en novembre 2010.

Ces condos sont disponibles en version mezzanine ( 680 pc ) : lit King en mezzanine avec toilette, salon sofa-lit et foyer, salle de bain, laveuse/sécheuse et cuisine complète. La version double mezzanine ( 1 100 pc ) offre à l'étage mezzanine chambre des maîtres, bain sur pied, douche, deux lavabos et toilette. Le rez-de-chaussée inclut une deuxième chambre fermée, salle de bain complète avec laveuse/sécheuse, salon avec foyer et sofa- lit, salle à manger et cuisine complète.



### **Vente des studios et condos**

Les condos et certains studios sont mis en vente pour livraison immédiate ou d'ici novembre 2010. Les propriétaires jouiront de tous les services du Château ainsi qu'un service de location à l'intérieur du concept condo-hôtel du complexe hôtelier Château Mont-Sainte-Anne.

### **Destination Château Mont-Sainte-Anne**

Le Château Mont-Sainte-Anne est situé à environ 30 minutes du Vieux-Québec, au pied des gondoles du Mont-Sainte-Anne et à 20 minutes à peine du Massif de Charlevoix desservi en saison par un service de navette régulier et gratuit. Le Château Mont-Sainte-Anne est le seul complexe hôtelier 4 étoiles de la région à offrir tous les services d'un centre de villégiature intégré incluant Spa Château, piscine, restauration gastronomique aux accents *slow-food/terroir* et le plus important centre de congrès en villégiature au Québec.

Le Château Mont-Sainte-Anne est propriété de la famille Sébastien et Henri Roy qui gère le complexe en partenariat avec la famille François-Charles et Charles Sirois.

Plus d'informations sur : [www.chateausa.com](http://www.chateausa.com). [www.espacenordik.com](http://www.espacenordik.com).

-30-

#### Source et informations :

Relations de presse :

Diane Laberge

Courriel : [laberge.diane@gmail.com](mailto:laberge.diane@gmail.com)

Téléphone : (418) 435-3585

Henri A Roy, Président propriétaire, Château Mont-Sainte-Anne

Courriel : [hroy@chateausa.com](mailto:hroy@chateausa.com)

Téléphone : 418.827.1862 poste 2849 ou 1.800.463.4467 poste 2849